

**Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 8/2022. (III. 24.)  
önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 41. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (4) bekezdésében és az általános közgazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 92. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 42. § tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 49. § tekintetében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) bekezdésében és 41. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §**

(1) A rendelet szabályait kell alkalmazni a közterületek e rendeletben meghatározott használatával kapcsolatos jogviszonyokra.

(2) A rendelet szabályait kell alkalmazni a beépítetlen önkormányzati tulajdonú ingatlanok 1. melléklet szerinti használatára, önkormányzati tulajdonú hirdető berendezésen hirdetmény elhelyezésére, önkormányzati tulajdonú információs táblarendszeren információs tábla elhelyezésére.

(3) Értelmező rendelkezések:

- a) alkalmi rendezvény: a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározottak szerinti nem rendszeres, hanem bizonyos ünnepi vagy más alkalmakból szervezett rendezvény,
- b) alkalmoszerű közterületi értékesítés: 14 napot meg nem haladó időtartamú közterületi értékesítés,
- c) fogyasztásra kijelölt terület: a kereskedelmi tevékenység céljára szolgáló árusító pavilon vagy ideiglenes árusító hely oldalonál mért 2 méteres távolságon belüli terület. A fogyasztásra kijelölt terület számításánál figyelmen kívül kell hagyni azt a területet, amely a fogyasztásra kijelölt területből az ingatlan valamely határvonalán túl, másik ingatlan területén helyezkedik el,
- d) karitatív tevékenység: bárki által igénybe vehető ellenszolgáltatás nélküli anyagi és nem anyagi jellegű szolgáltatási tevékenység,
- e) közterület: az épített környezet alapításáról és védelméről szóló törvényben meghatározott közterület,
- f) közterületi értékesítés: a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározottak szerint végzett kereskedelmi, vendéglátási tevékenység,
- g) közterület használati engedély: a közterület, mint önkormányzati tulajdonú terület használatára vonatkozó engedély; a közterület bontási engedély, vagy utólagos hozzájárulás; a hirdetmény elhelyezési engedély; információs táblarendszeren információs tábla elhelyezésére szolgáló engedély
- h) kulturális tevékenység: a közösség művelődése érdekében végzett tevékenység,

- i)* mozgóbolton árusítás: a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározottak szerint végzett kereskedelmi, vendéglátási tevékenység,
- j)* szervezett sporttevékenység bármely tömegkommunikációs, vagy infokommunikációs eszköz igénybevételével – előre meghatározott helyre és időpontra – meghirdetett rendezvény, ahol a sportról szóló törvény szerinti sporttevékenységet folytatnak, kivéve a szellemi sportágban meghirdetett rendezvény,
- k)* üzlet homlokzatával érintkező területen történő értékesítés: a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározottak szerint végzett kereskedelmi, vendéglátási tevékenység.

## **2. A közterület önkormányzati rendeletben meghatározott használatának általános szabályai**

### **2. §**

- (1) A közterületek - mások közterület-használatát korlátozó vagy kizáró módon történő – használatára, a rendeletben meghatározott kivétellel, engedély alapján kerülhet sor.
- (2) A közterület – mások használatát korlátozó vagy kizáró módon történő - használatának engedélyezése a rendeletben meghatározott tevékenységek céljára, vagy esetekben lehetséges.
- (3) A közterület-használati engedélyt a rendeletben meghatározott kivétellel – legfeljebb 1 éves – időtartamra lehet kiadni.
- (4) Ha az engedélyes az engedély érvényességének lejártakor vagy azt megelőzően kérelmezi az engedély meghosszabbítását, - feltéve, ha a közterület használati díj megfizetésével kapcsolatos, és az engedélyben előírt, valamint a külön jogszabályokban meghatározott kötelezettségét maradéktalanul teljesítette, és a rendelet nem zárja ki - a közterület használati engedélyt ismételt legfeljebb 1 év időtartamra meg kell hosszabbítani. Az engedély automatikus meghosszabbítására nem kerülhet sor, ha jogszabályváltozás következtében a közterület használati engedély kiadása új kérelem benyújtása esetén sem lehetséges.
- (5) A rendeletben meghatározott esetben az engedélyt 1 évnél hosszabb időtartamra is meg lehet hosszabbítani.

### **3. §**

- (1) A közterület-használati engedélyt – a közterület-használati díj fizetésére történő kötelezés mellőzésével – kell kiadni:
  - a)* tömbtelkes beépítés esetén hulladékgyűjtő edényzet tárolása céljából, azzal, hogy a hulladékgyűjtő edényt közlekedési területen nem lehet elhelyezni,
  - b)* az Önkormányzat saját és az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek beruházásában végzett építési, felújítási munkálatok esetében a vállalkozási szerződésben meghatározott teljesítési határidő lejártáig,
  - c)* karitatív, kulturális, sport tevékenység céljára szervezett rendezvény esetében, kivéve, ha a rendezvény szervezője egyéni vagy társas vállalkozó,
  - d)* utcakönyvtár céljára szolgáló könyvtároló szerkezet elhelyezése céljából legfeljebb 10 éves időtartamra,
  - e)* jogszabályban meghatározott közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából, annak időtartamára:

- ea)* az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, vagy tulajdonosi részvételével működő gazdasági társaság, non-profit gazdasági társaság,
- eb)* az *ea)* pont szerinti szervezet kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, non-profit gazdasági társaság,
- ec)* helyi-, nemzeti- önkormányzat, költségvetési szerve
- ed)* költségvetési szerv,
- ee)* az Önkormányzat részvételével működő önkormányzati társulás, költségvetési szerve,
- ef)* az Önkormányzat által, vagy részvételével alapított közalapítvány, egyesület
- eg)* a Magyar Állam kizárólagos tulajdonában álló, vagy tulajdonosi részvételével működő gazdasági társaság, non-profit gazdasági társaság,
- eh)* az *eg)* pont szerinti szervezet kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaság, non-profit gazdasági társaság részére.

(2) Az (1) bekezdés c) pontjától eltérően a közterület-használati engedélyt – a közterület-használati díj fizetésére történő kötelezés mellőzésével – kell kiadni az egyéni, vagy társas vállalkozónak is kulturális-, sporttevékenység céljára, vagy kulturális-, sportrendezvény céljára abban az esetben, ha közfeladat ellátása érdekében az önkormányzattal, költségvetési szervével, vagy az (1) bekezdés *ea)*-*eb)* alpontjában megjelölt gazdasági társasággal feladatellátási szerződést, együttműködési megállapodást kötött, vagy az Európa Kulturális Fővárosa cím viselésével kapcsolatosan támogatott tevékenységet végez.

#### 4. §

(1) A közterület-használati engedélyt – a közterület-használati díj fizetésére történő kötelezés mellőzésével – ki kell adni a vezetékjog, szolgalmi jog, használati jog, közérdekű szolgalmi, használati jog, vagy közművezeték elhelyezéséről kötött megállapodás jogosultjának, amennyiben az Önkormányzattal kötött szerződés alapján az Önkormányzat a közterület-használati engedély iránti kérelemben megjelölt tevékenység tírására köteles.

(2) A közművezeték elhelyezéséért az Önkormányzatot - az önkormányzati tulajdonú ingatlan használatáért – megillető ellenérték a vezetékjog, szolgalmi jog, használati jog, közérdekű szolgalmi, használati jog alapításáról szóló, vagy törvény alapján a közművezeték elhelyezéséről kötött megállapodásban kerül meghatározásra.

#### 5. §

2006. április 3.-át megelőzően garázs céljára megépített felépítmény tulajdonosának kiadott közterület-használati engedélyt a közterület-használati díj megállapítása céljából minden év január 15.-éig felül kell vizsgálni. Amennyiben a tulajdonos az adott évre megállapított közterület-használati díjat a hatósági határozatban megállapított határidőig nem fizeti meg, a közterület-használati engedélyt a polgármester átruházott hatáskörben visszavonja.

#### 6. §

A „Kolostorok és kertek a Veszprémi Vár tövében” című kiemelt turisztikai fejlesztés területén turisztikai célú hasznosítás érdekében közterület használati engedély kiadására a „Kolostorok és Kertek Kft.” javaslata alapján kerülhet sor. A közterület használati engedélyhez mellékelni kell a Kft. javaslatát.

#### 7. §

(1) A közterület–használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy az engedélyes az engedélyben meghatározott tevékenység gyakorlása során betartja a rendeletben, vagy bármely más jogszabályban meghatározott kötelezettségeket, és tartózkodik minden olyan magatartástól, amelyet a rendelet, vagy bármely más jogszabály tilalmaz.

(2) A közterület-használati engedélyben a figyelmet fel kell hívni arra, amennyiben az a tevékenység, amelyre a közterület használatát kérelmezték, bármely más hatóság engedélyéhez kötött, a tevékenység megkezdésére csak akkor kerülhet sor, ha az engedélyes rendelkezik a külön jogszabályban előírt végleges hatósági engedéllyel. A közterület-használati engedélyben a figyelmet fel kell hívni arra, amennyiben a tevékenység a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól szóló törvény hatálya alá tartozik, a szolgáltatás, és a szolgáltatás nyújtója feleljen meg a törvényben előírt feltételeknek.

### **8. §**

A közterület-használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy az engedélyes a közterület-használati engedélyben megjelölt területen a köztisztaság fenntartásáról az Önkormányzat hatályos, a köztisztasággal összefüggő tevékenységekről szóló rendelete szabályainak megfelelően köteles gondoskodni.

### **9. §**

(1) A közterület-használati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes az engedélyben, továbbá bármely jogszabályban, a tevékenységre vonatkozóan meghatározott kötelezettségét nem teljesíti – ide értve a jogszabály szerint tiltott magatartástól való tartózkodás kötelezettségét is - vagy, ha az engedély kiadására, meghosszabbítására a jelen rendeletben meghatározott feltételek hiányában került sor.

(2) Meg kell tiltani a közterület használatát, amennyiben a közterület használatára a rendeletben meghatározott engedély kiadása nélkül kerül sor, vagy a közterület rendeltetésétől eltérő használatához nem kell engedély, de a tevékenységet a rendelet szabályaival ellentétes módon gyakorolják. Amennyiben a közterület jogosulatlan használata a közterület állagának sérelmével járt, a közterület jogosulatlan használóját kötelezni kell a közterület helyreállítására.

## **3. A közterületi értékesítésre vonatkozó szabályok**

### **10. §**

(1) A 14 napot meghaladó időtartamú közterületi értékesítés során, és alkalmi rendezvény keretében árusító pavilon elhelyezése céljából közterület-használati engedély kiadására csak akkor kerülhet sor, ha a kérelmező az engedélykérelemhez csatolja a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott igazolást vagy arra vonatkozó bizonyítékot - így különösen tértivevényt, átvételi elismervényt - hogy településképi bejelentési kötelezettségnek eleget tett. A közterület-használati engedélyben vagy hatósági szerződésben az árusító pavilon megjelenésével kapcsolatos rendelkezéseket rögzíteni kell.

(2) Ha az árusító pavilon elhelyezéséhez jogszabály alapján építési engedély szükséges, közterület-használati engedély kiadására csak akkor kerülhet sor, ha a kérelmező az engedélykérelemhez csatolja a végleges építési engedélyt.

### **11. §**

(1) Az üzlet homlokzatával érintkező területen történő értékesítés, valamint közterületi értékesítés keretében végzett vendéglátási tevékenység céljából - amennyiben annak időtartama a 14 napot meghaladja - közterület-használati engedély kiadására csak akkor kerülhet sor, ha a kérelmező az engedélykérelemhez csatolja a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott igazolást, vagy arra vonatkozó bizonyítékot - így különösen tértivevényt, átvételi elismervényt -, hogy településképi bejelentési kötelezettségnek eleget tett. A közterület-használati engedélyben vagy hatósági szerződésben az árusító terasz, bútorzat, árnyékoló, építmény megjelenésével kapcsolatos rendelkezéseket rögzíteni kell.

(2) Ha az (1) bekezdésben meghatározott vendéglátási tevékenység érdekében elhelyezni kívánt terasz, építmény elhelyezéséhez jogszabály alapján építési engedély szükséges, közterület-használati engedély kiadására csak akkor kerülhet sor, ha a kérelmező az engedélykérelemhez csatolja a végleges építési engedélyt.

## 12. §

(1) A város egyes – a rendelet 2. mellékletében meghatározott – közterületein engedély kiadására csak a mellékletben behatárolt területrészekben, pályázat alapján kerülhet sor.

(2) A pályázat elbírálása során előnyt élvez az, aki saját tulajdonú, vagy bérleti szerződéssel rendelkező üzlet homlokzatával érintkező közterületre pályázik, vagy a rendelet szabályainak figyelembe vételével megépített saját tulajdonú, vagy bérleti szerződéssel rendelkező építménnyel (pavilonnal) érintkező közterületre pályázik.

(3) Az (1) bekezdésben meghatározott közterületen engedély kiadására, pályázat alapján, legfeljebb három éves időtartamra kerülhet sor:

- a) ha a közterület-használata az üzlet homlokzatával érintkező területen történő értékesítés szabályai szerint történik,
- b) ha a közterület-használata a belvárosi rehabilitáció megvalósítását követően a közterületi értékesítés szabályai szerint történik.

(4) Az (1) bekezdésben meghatározott közterületen engedély kiadására, pályázat alapján, legfeljebb öt éves időtartamra kerülhet sor, ha az üzlet homlokzatával érintkező területen történő értékesítés, valamint közterületi értékesítés keretében végzett vendéglátási tevékenység céljára engedélyezett közterület-használat meghaladja az évi 180 napot, vagy az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény és a rendelet szabályainak figyelembe vételével építmény megépítésére kerül sor.

(5) A pályázatot a szerződés lejártát követő évben, január 31-ig kell kiírni. Pályázat kiírása nélkül a lejárt engedély nem hosszabbítható meg.

(6) Év közben is ki lehet írni a pályázatot:

- a) ha a pályázat eredménytelen volt,
- b) ha közterület-használati engedély év közben megszűnik.

(7) Az üzlet homlokzatával érintkező területen történő értékesítés szabályai szerinti közterület-használat kivételével nem kell a 2. mellékletben meghatározott területre pályázatot kiírni, ha a korábbi – közterület-használatra irányuló - jogviszony megszűnése előtt, vagy a jogviszony megszűnése és új pályázat kiírása közötti időszakban a 3. § (1) bekezdés e) pontjára tekintettel közterület használat engedélyezése iránt kérelmet nyújtottak be. Ha az engedély kiadása iránti kérelem elutasításra, vagy az eljárás megszüntetésre került, a határozat véglegessé válását követően a pályázatot ki kell írni.

(8) A nyertes pályázónak a 2. mellékletben szereplő teljes terület nagyságra kell a közterület használati szerződést megkötnie.

### 13. §

(1) A pályázati hirdetésnek tartalmaznia kell:

- a) a közterület, azon belül az engedélyezési eljárással érintett terület megjelölését,
- b) a közterület-használati díj mértékét,
- c) célhoz kötött hasznosítás esetén a megvalósítani kívánt cél vagy célok megjelölését, az ezzel kapcsolatos egyéb feltételeket,
- d) a pályázat elbírálása során alkalmazandó értékelési szempontokat, pontozásos vagy egyéb értékelési rendszert,
- e) az Önkormányzat azon jogának fenntartását, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa,
- f) az Önkormányzat azon jogának fenntartását, hogy a nyertes ajánlattevő elállása esetén a pályázat soron következő helyezettjének biztosítsa a közterület használatát,
- g) az ajánlat benyújtásának módját, helyét.

(2) A benyújtott pályázati ajánlatokat Értékelő Bizottságnak kell véleményezni. Az Értékelő Bizottság a pályázati ajánlatok összehasonlítását a pályázati kiírásban meghatározott szempontok és súlyozás alapján végzi.

(3) Az Értékelő Bizottság tagjai a Városstratégiai és Városmarketing Bizottság által delegált 3 fő, valamint a Polgármesteri Hivatal városüzemeltetési, továbbá főépítészeti tevékenységet végző szervezeti egységeinek 1-1 fő munkatársa. Az Értékelő Bizottságnak a pályázók rangsorolására vonatkozóan javaslatot kell készíteni, melyet a pályázati kiírás és a benyújtott pályázatok összevetése alapján meg kell indokolni.

## 4. Szervezett sporttevékenység rendezése

### 14. §

(1) Szervezett sporttevékenység rendezése esetén a rendezvény szervezőjének az Önkormányzattal hatósági szerződést kell kötnie a közterület és zöldterület használatával, tisztántartásával, a zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatos – Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének hatályos önkormányzati rendeleteiben meghatározott – előírások teljesítése érdekében.

(2) A hatósági szerződésben rendelkezni kell:

- a) a közterület és zöldterület használatával kapcsolatosan a rendeletben foglaltaknak megfelelően a közterület-, és zöldterület-használati díj, valamint a zöldkár megfizetéséről,
- b) a közterület tisztántartásával kapcsolatosan a köztisztasággal összefüggő tevékenységekről szóló önkormányzati rendelet szerinti illemhely, szeméttároló edényzet biztosításáról és üzemeltetéséről, a rendezvény alatt és azt követően a terület tisztántartásáról, szükség esetén fertőtlenítéséről,
- c) a zaj- és rezgésvédelemmel kapcsolatosan a zaj- és rezgésvédelem helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletben meghatározott korlátozások betartásáról.

(3) Amennyiben a hatósági szerződés megkötésére nem kerül sor, a rendezvény megtartását a hatáskör gyakorlója megtiltja.

(4) Állandó növényzettel fedett közterületen gépi meghajtású járművel sporttevékenységet tilos folytatni. A gépi meghajtású járművel végzett sporttevékenységet a hatáskör gyakorlója megtiltja.

## 5. A közterület bontása

### 15. §

Közterület felbontásához, annak területén, az alatt, vagy felett építmény vagy más létesítmény elhelyezéséhez közterület-használati engedély szükséges.

### 16. §

(1) Engedély nélkül közterületet felbontani csak a közmű üzemzavarának halasztást nem tűró elhárítása érdekében lehetséges. A felbontást követő első munkanapon a bontást be kell jelenteni a Polgármesteri Hivatal városüzemeltetési feladatokat ellátó szervezeti egységénél. A bejelentés a következő adatokat tartalmazza:

- a) a bontás helye és időpontja,
- b) a bontás helyét ábrázoló fénykép, nyomvonal helyszínrajz (M 1:500) kivonat,
- c) a bontás oka,
- d) a munkát végző cég neve,
- e) a felelős műszaki vezető neve, beosztása, telefonszáma,
- f) a bejelentő neve, címe, telefonszáma,
- g) az érintett közterület nagysága, rendeltetése szerinti bontásban,
- h) ideiglenes forgalomkorlátozási terv.

(2) Abban az esetben, ha a bejelentés alapján megállapítható, hogy az (1) bekezdésben meghatározott feltétel fennáll: a bejelentő részére utólagos hozzájárulást kell kiadni. A helyreállítási tevékenység végzésére a rendelet szabályai irányadóak.

(3) Abban az esetben, ha a bejelentés alapján megállapítható, hogy az (1) bekezdésben meghatározott feltétel nem állt fenn, és a felbontott közterületet még nem állították helyre, a közterület-használatot meg kell tiltani, és a közmű üzemeltetőt, kivitelezőt, vagy - ha a kivitelezőt annak az ingatlanok a tulajdonosa bízta meg, amely ingatlan érdekében történt a közterület felbontása - a tulajdonost kötelezni kell a felbontott közterület helyreállítására. A helyreállítási tevékenység végzésére a rendelet szabályai irányadóak.

(4) A hibaelhárítással kapcsolatos bejelentést csak az érintett közmű tulajdonosa vagy üzemeltetője teheti meg Veszprém Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalánál.

### 17. §

A munkálatok végzése előtt és alatt a lakosság tájékoztatásáról a közterület-használati engedély jogosultjának kell gondoskodnia.

### 18. §

(1) A közterület bontása esetére a közterület-használati engedély iránti kérelmet a rendelet 3. melléklete tartalmazza.

(2) A közterület bontása, illetve közterületen történő építés során a Polgármesteri Hivatal városüzemeltetési feladatokat ellátó szervezeti egysége szakfelügyeletet biztosít. A szakfelügyeletet a munkavégzés megkezdése előtt legalább hét nappal korábban meg kell rendelni. A munkavégzés során: munka megkezdése, az elkészült létesítmények eltakarása és a helyreállítás befejezése csak szakfelügyelet jelenlétében történhet. Az eltakarási engedélyt legkésőbb a műszaki átadáson az engedélyes, vagy a kivitelező az engedélyes meghatalmazása alapján átadja, vagy a Polgármesteri

Hivatal Városüzemeltetési feladatokat ellátó szervezeti egységéhez a műszaki átadás időpontjáig benyújtja.

(3) A munkák befejezésekor műszaki átadást kell tartani, amelynek lezárását, és azt, hogy az érintett terület alkalmas a közterület közforgalom számára történő visszaadására, a szakfelügyelet igazolja.

(4) A közterület bontása során a visszaépítésre nem kerülő, de későbbiekben hasznosítható anyagokat, így különösen, tér- fal és mederburkoló elemeket, szegélyköveket, behajtás gátló eszközöket, utcabútorokat a Polgármesteri Hivatal városüzemeltetési feladatokat ellátó szervezeti egysége által meghatározott telephelyre kell beszállítani oly módon, hogy azok a szállítás és lerakódás során ne sérülhessenek.

## 19. §

(1) Új burkolt közterület építése esetén az építés befejezését követő 5. naptári év december 31-ig – a (4) bekezdésben meghatározott esetet kivéve – a közterületet nem lehet felbontani.

(2) Meglévő pályaszerkezet megtartásával járó aszfaltszönyeg készítés esetén a befejezést követő 5. naptári év december 31-ig – a (4) bekezdésben meghatározott esetet kivéve – a közterületet nem lehet felbontani.

(3) A bontási tilalom nem vonatkozik a halasztást nem tűrő, veszély elhárítását szolgáló bontásokra. A veszélyhelyzet megszüntetését követően az igénybevevő köteles a közterületet helyreállítani. A közterület helyreállítására vonatkozó kikötéseket a közterület-használati engedélybe, vagy a 16. § (2) bekezdése szerinti hozzájárulásba kell belefoglalni.

(4) Az (1)-(2) bekezdésben meghatározott határidőkön belül a közterület felbontását engedélyezni kell, amennyiben a közterület felbontásának szükségességét előidéző helyzet kezelésére más műszaki megoldás nincs, és kérelmező kérelmében vállalja a közterület teljes hosszban történő új kopóréteggel való helyreállítását.

## 20. §

(1) Korábbi döntés engedélyesének, ha újabb területre közterület bontási kérelmet nyújt be, a közterület-használati engedély kiadását – közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő helyreállítása kivételével - meg kell tagadni:

- a) ha az engedélyes az engedélytől eltérően nem megfelelő ütemben végzi munkáját, mindaddig, míg a folyamatban lévő munkák üteme az engedélyben meghatározott mértéket el nem éri,
- b) ha az engedélyesnek az engedélytől eltérően elmaradása van a munkaterületek helyreállításában-így különösen: betemetés, betonozás, aszfaltozás, füvesítés- mindaddig, míg a munkaterületet helyre nem állítja,
- c) ha az engedélyest felszólították, vagy kötelezték valamely korábbi, bontás helyreállítására, ismételt helyreállítására, javítására, a munkaterület biztosítására vagy egyéb hiányosságának pótlására vonatkozóan, mindaddig, míg a felszólításban, kötelezésben előírtakat maradéktalanul nem teljesíti,
- d) az engedélyesnek a korábbi munkáiból eredően zöldkár vagy közterület használati díj tartozása van az Önkormányzat felé.

(2) A közterület–használati engedély kiadását meg kell tagadni, ha a kérelmező engedély nélkül vagy rendeltetésétől eltérően használ közterületet, mindaddig, míg az engedély nélküli közterület-használat fennáll.



## **6. A közterületek helyreállítása**

### **21. §**

(1) Az előre tervezett bontások után a helyreállítás módját, minőségét, határidejét, a munkaterület környezetének biztonságosságát a közterület-használati engedélyben kell meghatározni. A közmű meghibásodása miatt szükségessé vált bontás után a helyreállítás módját, minőségét, határidejét, a munkaterület környezetének biztonságosságát a bejelentést követően kiadott hozzájáruló nyilatkozatban, bejelentés elmulasztása esetén a helyreállításra kötelező felszólításban kell meghatározni.

(2) Ha a teljes helyreállítás a közterület-használati engedélyben meghatározott határidőre nem készül el, a határidő műszakilag indokolt esetben meghosszabbítható.

(3) A közmű meghibásodást követő burkolatbontás utáni helyreállítást, a technológiailag indokolt legrövidebb időn belül el kell végezni.

### **22. §**

(1) A munkaárokba szerves anyagot, építési törmelékot, szemetet visszatölteni tilos. A munkaárok csak földdel, vagy a közterület-használati engedélyben, az utólagos hozzájárulásban illetve a helyreállításra kötelező felszólításban előírt anyaggal tölthető fel és a visszatöltött anyagot a vonatkozó szabványok szerint tömöríteni kell.

(2) A helyreállításra kötelezett feladata a földvisszatöltések tömörségét a kivitelezés során ellenőrizni és dokumentálni a közterület-használati engedélyben előírtak szerint.

(3) Téli illetve technológiailag alkalmatlan időben ideiglenes helyreállítást kell végezni, a végleges helyreállítás határidejének meghatározása mellett.

(4) A téli hónapokban – üzemzavar elhárítás érdekében végzett közterület felbontása esetén – a szabvány szerinti tömörítés biztosítása érdekében minden esetben talajcserét kell alkalmazni.

(5) A munkavégzéssel érintett területeken a szilárd burkolat pályaszerkezete a munkaárok szélétől számítottan minimum 30-30 cm-es átlapolással kell kiépíteni.

### **23. §**

Amennyiben a közterület-használati engedélyt közművezeték építésével (bővítés, felújítás, csere) kapcsolatos bontás végzésére kérték, az engedélyt csak akkor lehet megadni, ha a gerincvezeték építésével egyidőben valamennyi ingatlan bekötő vezetéke kiépítésre kerül, legalább a kiépítetlen közterület szabályozási szélességéig.

### **24. §**

(1) Közmű üzemzavarának halasztást nem tűrő helyreállítása kivételével közterület bontására vonatkozó közterület-használati engedély november 15-től március 15-ig terjedő időszakra nem adható ki, kivéve azt az esetet, amelyben a beruházás támogatásból megvalósuló, érvényes támogatási szerződéssel rendelkező projekt megvalósítására irányul és a szerződésben foglalt teljesítési határidejére tekintettel más műszaki megoldás hiányában szükséges a közterület felbontása.

(2) Május 1-től augusztus 31-ig terjedő időszakban a belvároson belül a Szabadság tér, Rákóczi Ferenc utca, Óváros tér, Vár utca, Kossuth Lajos utca, Főposta tér, Szent Imre tér, Fortuna udvar, Gizella udvar, Sarolta udvar, valamint a Kolostorok és Kertek projekt területén csak az (1) bekezdésben meghatározott esetben engedélyezhető a bontás.

(3) Szilárd út-, tér- és járdaburkolat, valamint lépcső helyreállítását csak kamarai jogosultsággal, megfelelő szakmai képesítéssel rendelkező személy, vagy szervezet végezheti.

## 25. §

(1) A vezetékszóna fölé kerülő anyag tömörségi fokának legalább 90 %-osnak kell lennie. A munkagödör visszatöltés felső 50 cm-es rétege legalább 95 %-os tömörséggel kell, hogy készüljön.

(2) A tömörség mérési vizsgálatok díja az engedélyest terheli.

(3) A közterület tulajdonosa további vizsgálatokat írhat elő a közterület-használati engedélyben, utólagos hozzájárulásban, kötelezésben a munka nagysága, jellege alapján.

(4) Minőségi vita esetén az engedélyesnek, illetve kivitelezőjének kell további vizsgálatokkal igazolni a megfelelőséget.

## 7. Közmű koordináció

### 26. §

A közmű koordinációra a helyi közutak kezeléséről szóló önkormányzati rendelet rendelkezéseit kell alkalmazni.

## 8. Fás szárú növények környezetében történő munkavégzés

### 27. §

Közművezeték létesítése vagy rekonstrukciója során:

- a) fás szárú növény törzsétől 1 méteren belül gépi munkavégzés nem lehetséges, csak kézi földmunkát lehet végezni,
- b) fás szárú növény gyökérzetét kalodával kell megvédeni, amennyiben a földmunka végzésére a növény törzsétől legfeljebb 2 m távolságra vagy azon belül kerül sor,
- c) fás szárú növény törzsét kalodával vagy más mechanikai védelemmel kell ellátni, amennyiben a munkagép, illetve annak hatósugara a fa törzsét 3 méter távolságon belül megközelíti,
- d) talajban haladó közművezeték létesítése vagy rekonstrukciója során, annak nyomvonala a meglévő fasort 2 méternél, meglévő cserjesávot 1 méternél jobban nem közelítheti meg,
- e) közművezeték létesítése vagy rekonstrukciója során a közműszolgáltató szervezet vagy a kivitelező köteles megvizsgálni a vezeték nyomvonalának a zöldsávon kívüli, burkolatban vagy egyéb területsávban történő elvezetésének lehetőségét,
- f) légvezeték létesítése vagy rekonstrukciója során a közműszolgáltató szervezet vagy a kivitelező a szigetelt légkábel vagy földkábel kell, hogy előnybe részesítse a szabad vezetékkel szemben, amennyiben a korszerűbb megoldás alkalmazása műszaki szempontból nem lehetetlen.

### 28. §

(1) A közműszolgáltató szervezet vagy a kivitelező a közterületi munkavégzés megkezdése előtt az önkormányzat megbízásából parkfenntartási tevékenységet végző szervezettel egyeztetést folytat le a munkaterületen a növényzet védelme és megóvása érdekében.

(2) A közműszolgáltató szervezet vagy a kivitelező a munkaterület átadására, valamint az elkészült munka műszaki átadására meghívja az önkormányzat megbízásából parkfenntartási tevékenységet végző szervezet képviselőjét.

(3) Az érintésvédelmi metszést megelőzően a közműszolgáltató szervezet vagy a kivitelező egyeztetést folytat le az önkormányzat megbízásából parkfenntartási tevékenységet végző szervezettel a fás szárú növények védelme érdekében.

## **9. Hirdető berendezések és utcakönyvtár céljára szolgáló könyvtároló szerkezet elhelyezése, hirdetmény elhelyezése, információs táblarendszeren információs tábla elhelyezése**

### **29. §**

(1) Hirdető-berendezés elhelyezése közterület-használati engedély alapján - a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben szabályozottak szerint - történhet.

(2) Hirdető-berendezés elhelyezése céljából közterület-használati engedély kiadására csak akkor kerülhet sor, ha a kérelmező az engedélykérelemhez csatolja a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott igazolást, vagy arra vonatkozó bizonyítékot - így különösen térítvevényt, átvételi elismervényt - hogy településképi bejelentési kötelezettségnek eleget tett.

(3) Jogszabályban meghatározott esetben, ha a hirdető-berendezés elhelyezése építés-hatósági engedélyhez kötött, a közterület-használati engedély kiadására csak akkor kerülhet sor, ha a kérelmező az engedélykérelemhez csatolja a végleges építési engedélyt.

(4) A közterület-használatról szóló határozatban, a hirdető-berendezés térbeli elhelyezkedésével, városképi megjelenésével kapcsolatos rendelkezéseket rögzíteni kell.

(5) Hirdető-berendezés elhelyezése a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott igazolás érvényességi idejének lejártáig lehetséges, a (3) bekezdésben meghatározott esetben 10 év időtartamra lehetséges.

(6) Hirdetmény elhelyezésére szóló engedély legfeljebb 3 hónap időtartamra szólhat, információs táblarendszeren információs tábla elhelyezésére szóló engedély a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott igazolás érvényességi idejének lejártáig lehetséges.

(7) Amennyiben közterületet, beépítetlen önkormányzati ingatlant, vagy annak egy részét hirdető-berendezés elhelyezése céljára több kérelmező kíván használni, engedély annak adható, aki az előírt feltételeknek megfelel, és kérelmét időben korábban nyújtotta be. A korábbi benyújtóval szemben is elsőbbséget élvez az a kérelmező, aki engedély alapján a közterületet korábban már jogszerűen használta, és a használat meghosszabbítását az engedély lejárta előtt kérelmezi.

(8) Az engedély meghosszabbítására, és a korábbi engedélyes elsőbbségére vonatkozó rendelkezéseket a hirdetmény elhelyezésével, valamint az információs tábla elhelyezésével kapcsolatosan is alkalmazni kell.

### **30. §**

(1) A hirdető-berendezés, hirdetmény, információs tábla elhelyezésére szóló közterület-használati engedélyt vissza kell vonni, ha az engedélyes az engedélyben, továbbá bármely jogszabályban a tevékenységére vonatkozóan meghatározott kötelezettségét nem teljesíti – ideértve a jogszabály szerint tiltott magatartástól való tartózkodás kötelezettségét is. Az engedély visszavonásáról szóló határozatban a korábbi engedélyest kötelezni kell a hirdető berendezés, a hirdetmény eltávolítására, az információs tábla eltávolításáról a tulajdonos Önkormányzat gondoskodik.

(2) A hirdető-berendezés, hirdetmény, információs tábla elhelyezésére vonatkozó hatósági szerződést rendkívüli felmondás útján meg kell szüntetni a hatósági szerződésben rögzített jogsértő magatartás bekövetkezése esetén. A hatósági szerződésnek a hatóság részéről rendkívüli felmondással történő megszüntetése esetén az ügyfelet kötelezni kell a hirdető-berendezés, hirdetmény eltávolítására, az információs tábla eltávolításáról a tulajdonos Önkormányzat gondoskodik. Nem kell a hatósági szerződést rendkívüli felmondás útján megszüntetni, ha a településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak szerint a szerződő felet a hirdető-berendezés eltávolítására kötelezték. A hatósági szerződésben rendelkezni kell arról, hogy az eltávolításra kötelezést bontó feltételnek kell tekinteni.

(3) A szerződést a hatóság a többi ügyféllel is közli, akik tizenöt napon belül kezdeményezhetik a hatóságnál a szerződés módosítását. Ennek elmaradása esetén a nem szerződő ügyfél harminc napon belül megtámadhatja a szerződést a közigazgatási bíróság előtt.

(4) Az engedély nélkül elhelyezett - ideértve azt a helyzetet is, ha az engedély időtartama lejárt - hirdető-berendezés, hirdetmény, információs tábla eltávolítását el kell rendelni. Amennyiben az engedély nélküli elhelyezés az önkormányzati tulajdon állagának sérelmével járt, a hirdető-berendezés, hirdetmény, információs tábla engedély nélküli elhelyezőjét kötelezni kell az önkormányzati tulajdon helyreállítása költségének megtérítésére.

### 31. §

A rendelet szerint elhelyezett hirdető-berendezés eredeti állapotnak megfelelő karbantartása a hirdető-berendezés tulajdonosának, vagy - a köztük lévő megállapodás alapján - az üzemeltető feladata és kötelessége.

### 32. §

Az utcakönyvtár céljára szolgáló könyvtároló szerkezet elhelyezése során a 29. § (2)-(5) bekezdését,(7)-(8) bekezdését, 30-31. §-át alkalmazni kell.

### **10. Közterület-használati díj, zöldterület-használati díj, hirdetmény elhelyezéséért járó díj, információs tábla elhelyezéséért járó díj**

### 33. §

(1) A közterület-használati díj megfizetéséről az engedélyben úgy kell rendelkezni, hogy annak megfizetéséig az engedélyben meghatározott tevékenység nem kezdhető meg.

(2) A közterület-használati díjat a kérelemben megjelölt időtartamra, de legalább 1 napra kell megállapítani.

(3) Amennyiben a közterület-használat engedélyezése karitatív, kulturális, vagy sport rendezvény céljából történik, a közterület-használati engedélyben vagy hatósági szerződésben külön-külön kell meghatározni azt a területet, ahol a rendezvény kerül lebonyolításra, valamint azt a területet, ahol a

rendezvényhez kapcsolódó szolgáltatás történik, a rendezvény jellegéhez kapcsolódó termékeket forgalmazznak.

(4) Közterületi értékesítés, vagy alkalmi rendezvény céljából történő közterület-használat esetében az 1. mellékletben meghatározott díj megfizetésén felül a fogyasztásra kijelölt terület használatáért a közterületi értékesítés vagy alkalmi rendezvény közterület-használati díjának 50%-át kell megfizetni.

### **34. §**

(1) A közterület-használat engedélyezése esetén az engedélyesnek, a rendeletben meghatározott kivételekkel, a rendelet 1. mellékletében meghatározott mértékű közterület-használati díjat, de minimum 1.000,- forintot kell fizetni.

(2) A közterület felbontásának engedélyezése esetén a rendelet 1. mellékletében meghatározott közterület-használati díjat, de minimum 4.000,- forintot kell fizetni.

### **35. §**

Abban az esetben, ha a közterületi építési munka végzése miatt a közterületi értékesítés vagy az üzlet homlokzatával érintkező területen történő értékesítés korlátozott módon folytatható, vagy a kereskedelmi tevékenységből képződő bevétel csökkenése várható, az 1. mellékletben meghatározott díjat a polgármester átruházott hatáskörében legfeljebb 50%-al csökkentheti.

### **36. §**

(1) Ha a közterület-használati engedély engedélyese által a kérelemben megjelölt tevékenység rendeltetésszerű gyakorlása a zöldterület károsodását vonja maga után, a közterület-használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy az engedélyes a közterület-használati díjon kívül a rendelet 4. mellékletében meghatározott zöldterület-használati díjat is köteles megfizetni.

(2) Amennyiben a közterület-használati engedély alapján végzett tevékenység gyakorlása során a zöldterület károsodásának mértéke meghaladja az (1) bekezdés szerinti zöldterület-használati díj mértékét, az engedélyest kötelezni kell arra, hogy térítse meg az Önkormányzatnak a használati díj és a tényleges használat során bekövetkezett értékcsökkenés különbözetét.

(3) A zöldkár megtérítésére kell kötelezni azt az engedélyest is, akinek a közterület-használati engedélye nem tartalmazott rendelkezést a zöldterület használatára vonatkozóan, de az általa végzett tevékenységgel összefüggésben a zöldterület károsodott.

### **37. §**

(1) A hirdető-berendezés elhelyezéséért fizetendő díjat a rendelet 1. mellékletében foglaltak alapján a közterület-használati engedélyben kell megállapítani.

(2) Egy évnél hosszabb időtartamra szóló közterület-használati engedélyben rendelkezni kell arról, hogy a díj mértékének változása esetén az engedélyes vagy szerződő fél vállalja, hogy az új díj esedékességének időpontjától a megváltozott mértékű díjat fizeti meg az Önkormányzatnak.

(3) Hirdetmény elhelyezéséért járó díjat a rendelet 1. mellékletében rögzítettek alapján az engedélyben az engedély megadásakor kell megállapítani.

(4) Az információs tábla elhelyezéséért járó díjat a rendelet 1. mellékletében meghatározottak alapján az engedélyben az engedély megadásakor kell megállapítani.

(5) Ha az engedélyes hatósági szerződésben olyan kötelezettséget vállal, amelynek teljesítésére hatósági határozattal nem lenne kötelezhető, úgy az általa vállalt többletkötelezettség figyelembe vételével az engedélyes által fizetendő, a rendeletben meghatározott közterület-használati díj a hatósági szerződésben csökkenthető. A díjcsökkentéssel kapcsolatosan a hatósági szerződés megkötése előtt a polgármester kikéri a Pénzügyi és Költségvetési Bizottság véleményét.

(6) Az engedélyben meghatározott közterület-használati, zöldterület-használati, elhelyezési díjat, ha az engedély legfeljebb 30 napra szól, egy összegben előre kell megfizetni. A 30 napnál hosszabb időre szóló engedély esetén a díjakat az engedélyben meghatározottak szerint kell megfizetni.

### 38. §

(1) Közterület felbontásakor határidő hosszabbítása esetén a közterület-használati díjat az 1. melléklet szerinti díjakhoz képest háromszoros szorzóval kell megállapítani.

(2) A felbontott burkolatok forgalomnak történő ideiglenes átadásáig az engedélyes köteles az igénybevett teljes építési területre kiterjedően a használati díjat megfizetni.

(3) Közterület-használati díj fizetése nélkül bontható fel a közterület:

- a) az Önkormányzat saját, vagy az Önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek, önkormányzati részvétellel működő gazdasági társaságok beruházásában végzett építési, felújítási munkálatok esetében a vállalkozási szerződésben meghatározott teljesítési határidő lejártáig,
- b) a „Kolostorok és kertek a Veszprémi Vár tövében” című kiemelt turisztikai fejlesztés turisztikai és műszaki célú fenntartása érdekében,
- c) ha a beruházás törvényben meghatározott közszolgáltatás, vagy az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában meghatározott önként vállalt feladat ellátását szolgálja,
- d) a közmű tulajdonos, vagy közmű üzemeltető által bejelentett hibaelhárítás esetén,
- e) a 4. § (1) bekezdése szerinti vezetékjog, szolgalmi jog, használati jog, közérdekű szolgalmi, használati jog, vagy közművezeték elhelyezéséről kötött megállapodás jogosultja által bejelentett közművezeték cseréje esetén, feltéve, ha az önkormányzattal kötött szerződés alapján az önkormányzat a közművezeték cseréjének tűrésére köteles.

(4) Zöldterület-használati díj fizetése nélkül, a zöldterület eredeti állapotnak megfelelő helyreállítási kötelezettség mellett bontható fel a közterület:

- a) ha a beruházás Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerinti közszolgáltatás ellátását szolgálja,
- b) ha az Önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján a Közgyűlés döntése által, vagy helyi népszavazás alapján önként vállalta valamely helyi közügy megoldását, és a beruházás ezen feladat ellátását szolgálja,
- c) a „Kolostorok és kertek a Veszprémi Vár tövében” című kiemelt turisztikai fejlesztés turisztikai és műszaki célú fenntartása érdekében,
- d) a közbeszerzésről szóló törvény alapján önkormányzati rendeletben valamely szervezetnek szolgáltatás ellátására biztosított kizárólagos jog alapján, a rendeletben meghatározott feladat ellátása esetében.

(5) Törvényben meghatározott közfeladat, továbbá a (3) bekezdés d)- e) pontjában meghatározott esetben a vezetékjog, szolgalmi jog, használati jog, közérdekű szolgalmi, használati jog, vagy

közművezeték elhelyezéséről kötött megállapodás jogosultja részéről a zöldterület-használati díj fizetési kötelezettségre az önkormányzattal kötött megállapodás az irányadó.

## **11. Fás szárú növényekkel és zöldterülettel kapcsolatos különleges szabályok**

### **39. §**

(1) Közterületen lévő fás szárú növény kivágása esetén, amennyiben a növény pótlása az adott földrészleten nem teljesíthető vagy a pótlásra másik ingatlan a kormányrendelet szerint nem jelölhető ki, az Önkormányzat részére a fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló önkormányzati rendeletben meghatározottak alapján pénzbeli kompenzációt kell fizetni. A pénzbeli kompenzációból az Önkormányzat Favédelmi Keretet képez.

(2) A Favédelmi Keret fák és cserjék közterületen történő ültetésére használható fel.

### **40. §**

A zöldterület helyreállítását az Önkormányzat által megbízott vállalkozó végzi.

## **12. A közterületek használatával kapcsolatos hatáskör gyakorlása, egyes döntésekkel kapcsolatos rendelkezések**

### **41. §**

(1) A közterület-használati engedély kiadására, visszavonására, a rendeletben meghatározott esetben a közterület használat megtiltására, a rendeletben meghatározott szabályok szerinti kötelezésről szóló döntés meghozatalára, a közterület bontásáról szóló szabályok szerint utólagos hozzájárulás megadására önkormányzati hatósági jogkörben, átruházott hatáskörben a polgármester jogosult.

(2) Közterület-használati engedély kiadása helyett a polgármester a kérelmezővel hatósági szerződést köthet.

(3) Szervezett sportrendezvény tartása esetén a rendezőnek az Önkormányzattal hatósági szerződést kell kötni. A Közgyűlés a hatósági szerződés megkötésével kapcsolatos hatáskörét átruházza a polgármesterre.

## **13. A közterületek filmforgatási célú használata**

### **42. §**

(1) A közterület filmforgatási célú használatára a 13. alcím rendelkezéseit kell alkalmazni.

(2) A közterület filmforgatási célú használata a 90 napot nem haladhatja meg.

(3) A közterület filmforgatási célú használata, akár ugyanazon, vagy különböző engedélyes által forgatott film esetében, ugyanazon időintervallum alatt összességében a 3000 m<sup>2</sup>-t nem haladhatja meg.

### **43. §**

(1) Közmű üzemzavara elhárításának szükségessége, vagy helyre nem hozható károsodással fenyegető helyzet (továbbiakban együtt: kárral fenyegető helyzet) esetén önkormányzati döntés

alapján az engedélyes a közterület, vagy annak a kárral fenyegetett helyzettel érintett része használatát a döntés kézbesítésétől számított legkésőbb három órán belül megszünteti.

(2) A kárral fenyegető helyzet elhárítását követően legkésőbb három napon belül a közterület-használatot biztosítani kell.

(3) Rendkívüli természeti esemény esetén az (1) bekezdés szabályait kell alkalmazni.

(4) A közterület filmforgatási célú használatára a rendkívüli természeti esemény megszűnését, vagy, ha a rendkívüli természeti esemény a természetes, vagy épített környezetet érintően olyan következményekkel járt, amely alól a település közigazgatási területét, vagy egy részét mentesíteni kell, a mentesítés befejezését követően legkésőbb 30 napon belül a közterület-használatot biztosítani kell.

#### **44. §**

A közterület filmforgatási célú használata szempontjából Veszprém Megyei Jogú Város közigazgatási területén turisztikailag kiemelt közterületek az 1. melléklet 2. pontjában megjelölt közterületek.

#### **45. §**

A közterület filmforgatási célú használatáért a mozgóképről szóló törvény mellékletében meghatározott legmagasabb összegű díjat kell megfizetni.

#### **46. §**

A Képviselő-testület a hatósági szerződés jóváhagyásával, és a 43. § (1) és (3) bekezdése szerinti döntéssel kapcsolatos hatáskörét átruházza a polgármesterre.

#### **47. §**

A közterület filmforgatási célú igénybevételével kapcsolatos eljárásra a mozgóképről szóló törvény és annak felhatalmazása alapján kiadott, a törvény végrehajtásáról szóló jogszabály rendelkezése az irányadó.

### **14. Közterületi szeszesital-fogyasztás tilalma**

#### **48. §**

(1) Az alcím vonatkozásában közterületnek minősül a közterület-felügyeletről szóló törvény szerinti közterület.

(2) Közterületen – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – szeszes ital fogyasztása tilos.

(3) A (2) bekezdésben meghatározott tilalom nem vonatkozik:

- a) az üzlet homlokzatával érintkező területen az üzletben történő forgalmazás szabályai szerint – közterület-használati engedély, hatósági szerződés alapján – végzett kereskedelmi, vendéglátási tevékenység, valamint a közterületi értékesítés során felszolgált szeszes ital fogyasztására,
- b) az alkalmi rendezvények területén történő szeszes ital fogyasztására,
- c) a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról szóló kormányrendelet rendelkezései szerint engedélyezett, vagy bejelentett vásár, piac, helyi termelői piac területén történő szeszes ital fogyasztására,



- d) a közterület filmforgatási célú használatának időtartamára,
- e) Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a zaj-és rezgésvédelem szabályairól szóló önkormányzati rendelete 1. melléklet 1. pontjában felsorolt kiemelt rendezvények és fesztiválok területén történő szeszes ital fogyasztására,
- f) minden év december 31-én 12.00 óra és a következő év január elsején 06.00 óra között időtartamra.

## **15. Zöldterület használatának rendje, közigazgatási bírság**

### **49. §**

(1) Az alcím vonatkozásában zöldterület az állandó növényzettel fedett közterület, amely pihenést és testedzést vagy díszítő funkciót biztosít; továbbá a növényzet nélküli vagy hiányos növényzettel rendelkező földes közterület, ami a fenti funkciónak tesz eleget, de arról a korábbi növényzetet károsító hatások már kipusztították, vagy az új telepítés már megkezdődött, de még nem fejeződött be. Zöldterület különösen az utak és járdák melletti zöldsávok, fűvel borított padka, parkok, díszkertek, fasorok és sétányok.

(2) Zöldterületet – a VMJV Önkormányzata által zöldterület fenntartással, parkfenntartással megbízott szolgáltató szervezet kivételével – kizárólag a gyalogos közlekedés vagy szabadidős tevékenység céljából lehet használni.

(3) A zöldterület (2) bekezdéstől eltérő más célú használata esetén közigazgatási bírság megállapításának van helye.

(4) A zöldterület (2) bekezdéstől eltérő más célú használatával összefüggő kötelezettségszegés miatti eljárás lefolytatására, a közigazgatási bírság kiszabására a jegyző átruházott hatáskörben jogosult.

(5) Az a természetes személy, aki a (2) bekezdés szerinti kötelezettséget megszegi, a jogsértéssel arányban megállapított 100 000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

(6) Az a jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, amely a (2) bekezdés szerinti kötelezettséget megszegi, a jogsértéssel arányban megállapított 100 000,- Ft-ig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható.

## **16. Záró rendelkezések**

### **50. §**

Ez a rendelet 2022. április 1-jén lép hatályba.

### **51. §**

Hatályát veszti a Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 14/2013. (III.29.) önkormányzati rendelete.

**Porga Gyula s.k.**  
**polgármester**

**dr. Dancs Judit s.k.**  
**jegyző**

## 1. A közterületek használatának díja:

	A	B	C	D
1.	Közterületek használati díja	Egység	Egységár (Ft) Egyéb terület	Egységár (Ft) Kiemelt terület /x/
2.	Karitatív rendezvény a 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján, ha a szervező egyéni vagy társas vállalkozó /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	100	200
3.	Kulturális rendezvény a 3. § (1) bekezdés c) pontja alapján, ha a szervező egyéni vagy társas vállalkozó /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	100	200
4.	Építési tevékenységgel kapcsolatos, anyagtárolás, állványozás, konténer elhelyezés, tüzelő elhelyezés /xx/, /xxx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	60	60
5.	Közterületi értékesítés árusító pavilon elhelyezésével /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /hó	1200	1200
6.	Vendéglátó ipari tevékenységhez szükséges terasz elhelyezése /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	35	35
7.	Alkalomszerű közterületi értékesítés /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	200
8.	Ünnepeket megelőző közterületi értékesítés (fenyőfa, koszorú árusítás)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	300	300
9.	Alkalmi rendezvény	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	200
10.	Transzparens, molinó kihelyezése (Karitatív, kulturális, sport rendezvény kivételével) /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	100	200
11.	Mozgóbolti árusítás (Veszprém-Gyulafirátót, Veszprém- Kádárta, Jutaspusztá, Szabadságpusztá, Csatár városrészekén)	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	300
12.	Taxiállomás gépkocsi állásonként	Ft/gk.állás/hó	800	4000
13.	Közterületen álló garázs gépkocsi állásonként	Ft/m <sup>2</sup> /hó	200	-
14.	Mutatványos és egyéb tömegszórakoztató tevékenység,	Ft/m <sup>2</sup> /nap	200	-

	cirkusz, csak a gyulafiratóti és a kádártai búcsú területe adható			
15.	Rendezési terv szerinti funkcióra még ki nem épített, vagy közcélra még át nem adott közterület ideiglenes használata	Ft/m <sup>2</sup> /hó	100	200
16.	Filmfogatás /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	150	200
17.	Rádiófelvétel /xx/	Ft/m <sup>2</sup> /nap	1000	2000
18.	Hirdető berendezés közterületen, vagy önkormányzati tulajdonú beépítetlen földrészleten történő elhelyezéséért, önkormányzati tulajdonú hirdető-berendezés kivételével 4 m <sup>2</sup> -t meg nem haladó hirdetési felület esetén	Ft/db/hó	1000	2000
19.	Hirdető berendezés közterületen, vagy önkormányzati tulajdonú beépítetlen földrészleten történő elhelyezéséért, önkormányzati tulajdonú hirdető-berendezés kivételével, amely kizárólag útbaigazító célt szolgáló, több cégjelzést és tevékenységet feltüntető totemoszlop jellegű hirdető berendezés	Ft/db/hó	500	500
20.	Hirdető berendezés közterületen, vagy önkormányzati tulajdonú beépítetlen földrészleten történő elhelyezéséért, önkormányzati tulajdonú hirdető-berendezés kivételével 4 m <sup>2</sup> -t meghaladó hirdetési felület esetén	Ft/db/hó	8000	16000

## 2. Jelölés értelmezése:

2.1. /x/: E szabályozás szempontjából kiemelt területnek számít a városközpontnak a Jókai Mór utca, Ranolder tér, Bem József utca, Dózsa György út, Kiskőrösi utca, Kádár utca, József Attila utca, Egyetem utca, Hóvirág utca, Erzsébet sétány, Mártírok útja, Vitéz utca, Bezerédi utca, Budapest utca, Pipacs utca, Nap utca, Arany János utca, Széchenyi István utca, Kopácsi utca, Remete utca, Pajta utca, Úrkút utca, Tobak utca, Miklós utca által határolt területe, a Jutasi út nyugati oldala melletti közpark (2364/1 hrsz) területe, valamint a „Kolostorok és kertek a veszprémi Vár tövében című kiemelt turisztikai fejlesztés területe által érintett közterületek.

2.2. /xx/: A kiemelt területeken belül a Szabadság tér, Rákóczi Ferenc utca, Óváros tér, Vár utca, Kossuth Lajos utca, Főposta tér, Szent Imre tér, Fortuna udvar, Gizella udvar, Sarolta udvar területén a kiemelt területre megállapított díj 2-szeresét kell felszámítani.

3. Hirdetmény elhelyezéséért járó díj, információs tábla elhelyezéséért járó díj:

	<b>A</b>	<b>B</b>	<b>C</b>	<b>D</b>
1.	Elhelyezés díja	Egység	Egységár (Ft) Egyéb terület	Egységár (Ft) Kiemelt terület /x/
2.	Információs táblarendszeren történő információs tábla elhelyezése, kivéve, ha az információs tábla az Önkormányzat vagy költségvetési szerv feladatkörével, tevékenységével kapcsolatos közérdekű információt tartalmaz	Egységnyi felület */hó/Ft	300	500
3.	Önkormányzati tulajdonú hirdető-berendezésen hirdetmény elhelyezése (Költségvetési intézmények közérdekű reklámfelületei kivételével)	Ft/m <sup>2</sup> /hó	4000	8000

4. Egységnyi felület: A településkép védelméről szóló önkormányzati rendeletben szereplő táblaméreteknek megfelelően.

5. Az Európa Kulturális Fővárosa Program keretén belül megvalósuló beruházások esetében a mellékletben foglalt díjak 50%-át kell felszámítani.

**Pályázat alapján használható közterületek**

1. Közterületek

	<b>A</b>	<b>B</b>
<b>1.</b>	<b>Helyszín</b>	<b>Terület nagyság (m<sup>2</sup>)</b>
2.	<b>Szent Imre tér (2.1. melléklet szerint)</b>	96
3.	<b>Kossuth L. u. 5. Gizella udvar (2.2. melléklet szerint)</b>	16
4.	<b>Kossuth L. u. 5. Fortuna udvar (2.3. melléklet szerint)</b>	23
5.	<b>Kossuth L. u. 5. Gizella udvar (2.4. melléklet szerint)</b>	31
6.	<b>Óváros tér 4. (2.5. melléklet szerint)</b>	16

2. Térképek

2.1.





2.2.



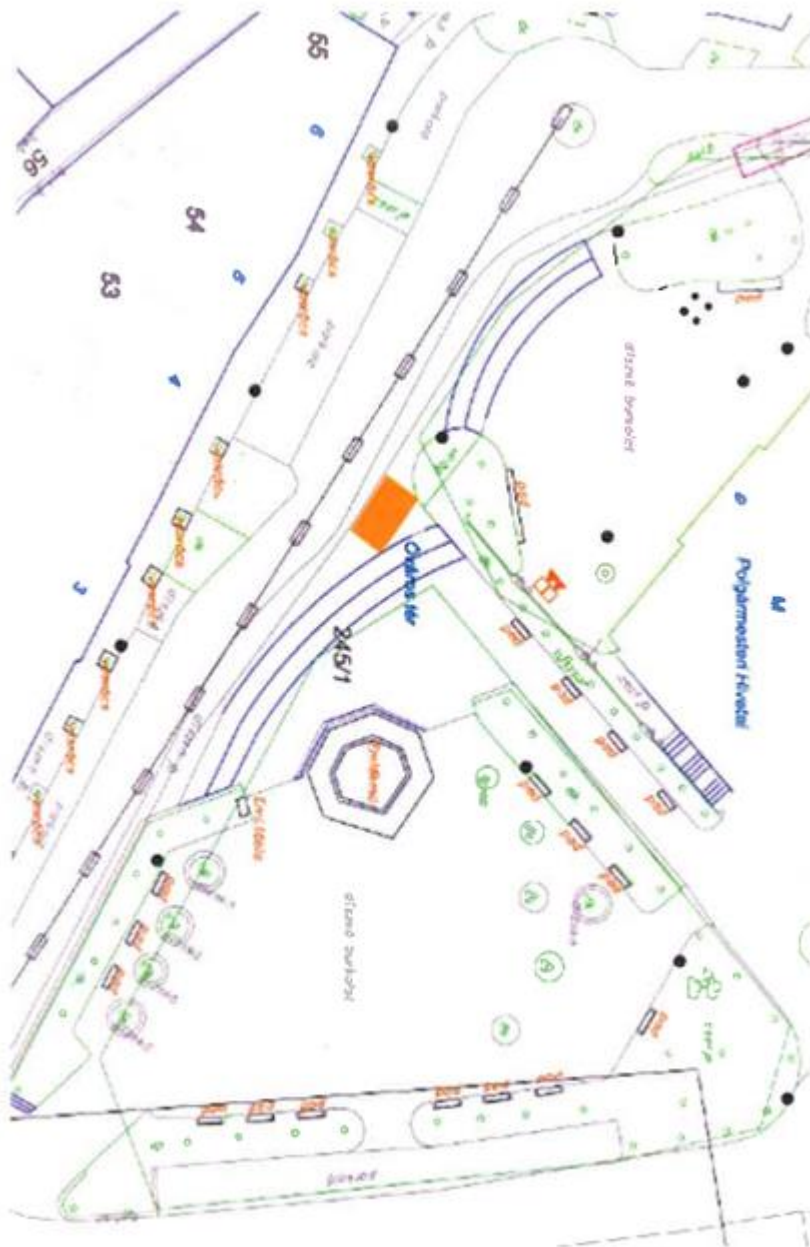
2.3.





2.4.

2.5



2.5.

**Közterület-használati engedély iránti kérelem közterület bontása esetére**

**1. Közterület-bontási és munkakezdési KÉRELEM**

**Közterület-bontási és munkakezdési  
KÉRELEM**

Kérlemző neve:

Címe, telefonszáma:

Kivitelező neve:

Kivitelező címe:

Kivitelező telefonszáma:

Kivitelező felelős vezetőjének neve:

Felelős vezető címe, telefonszáma:

Végleges helyreállítást (szilárd burkolat) végző szerv neve, címe, telefonszáma:

A szervezet felelős munkavezetőjének neve:

Közterületbontás célja:

Az érintett ingatlan címe, helyrajzi száma:

Érintett közterület megnevezése, helyrajzi száma:

Felbontandó közterület mennyisége, bontandó felület típusa: (pl. aszfalt, beton, tórkő stb.):

útfűrés:  fm vagy  m<sup>2</sup>

útburkolat:  fm vagy  m<sup>2</sup>

járda:  fm vagy  m<sup>2</sup>

zöldterület:  fm vagy  m<sup>2</sup>

kiepítetlen közterület:  fm vagy  m<sup>2</sup>

Zöldterület leltár: (kivágandó fák darabszáma, faja, átmérője)

Bontás megkezdésének időpontja:  év  hó  nap

Ideiglenes helyreállítás időpontja:  év  hó  nap

Végleges helyreállítás határidője:  év  hó  nap

Naponkénti munkavégzés: -tól -ig

A végleges helyreállítást végző szervezet neve, címe és a felelős vezető neve:

Bontási és építési törmelék elhelyezésének helye:

A kérelmező egyéb indokai:

Veszprém,  év  hó  nap

aláírás

Csatolt dokumentumok:

### **A zöldterület-használati díj megállapításáról**

1. A növények megsemmisülése, megrongálása esetén fizetendő összeg:
  - 1.1. gyep 3.200 Ft/m<sup>2</sup>
  - 1.2. évelő virág 11.600 Ft/m<sup>2</sup>
  - 1.3. kétnyári virág 6.100 Ft/m<sup>2</sup>
  - 1.4. egynyári virág 6.100 Ft/m<sup>2</sup>
  - 1.5. kétnyári virág, hagymás növényvel beültetve 9.400 Ft/m<sup>2</sup>
  - 1.6. csoportcserje 8.900 Ft/m<sup>2</sup>
  - 1.7. talajtakaró cserje 12.000 Ft/m<sup>2</sup>
  - 1.8. szoliter cserje 7.400 Ft/db
2. Fák, fenyők értékének meghatározása a Radó-féle faértékelés alapján történik.

## Végső előterjesztői indokolás

### **Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelethez**

#### **I.**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 18. §-a szerint:

18. § (1) A jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, amelyben bemutatja azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismerteti a jogi szabályozás várható hatásait, és az álláspontját az indokolás közzétételéről.

(2) A jogszabály tervezetének indokolásában tájékoztatást kell adni a javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangjáról, valamint a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettségről.

(3) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

(4) A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik.

(5) A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabályszöveggel ellentétes részét.

#### **II.**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának indokai – a Jat 18. §-a alapján – az alábbiak szerint összegezhetők:

#### **1. A javasolt szabályozást szükségessé tevő társadalmi, gazdasági, szakmai okok és célok, a jogi szabályozás várható hatásainak ismertetése**

Veszprém Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 14/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) tartalmazza a közterületek használatával és az önkormányzat közútkezelési feladataival kapcsolatos egyes szabályokat, ide értve a közterület-használati és közút igénybevételi díjakat.

A Közgyűlés 2021. december 16-i ülésén került sor utolsó alkalommal az Ör. módosítására a közút rendeltetéstől eltérő használatáért fizetendő igénybevételi díjat érintően.

Az ügyi igazgatásról szóló 26/2021. (VI. 28.) ITM rendelet (a továbbiakban: ITM rendelet) alapján helyi közút esetén a közút rendeltetéstől eltérő használatáért fizetendő igénybevételi díj összege nem haladhatja meg az ITM rendeletben meghatározott maximumot; a tavaly decemberi önkormányzati rendelet-módosítással összhangba került a helyi szabályozás a magasabb szintű jogszabállyal.

A 2021. decemberi Közgyűlésre készülő előterjesztés előkészítésekor fogalmazódott meg, hogy át kell tekinteni a közterületek használatáról szóló hatályos önkormányzati rendeletet, különös tekintettel a magasabb szintű jogszabályok rendelkezéseire.

A hatályos jogszabályok összevetése alapján a következőket állapítottuk meg:

A közterületek használata során az Önkormányzat mint hatóság jár el. Az Önkormányzat és a kérelmező közt hatósági jogviszony jön létre.

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény a közúti közlekedési hatósági feladatokat az állami feladatok közé sorolta, az önkormányzati szervekre a tulajdonosi jogok gyakorlását és a kezelői feladatokat bízta. A helyi közút kezelőjeként az Önkormányzat nem minősül hatóságnak (BH2021.211.).

A közterületek használatának szabályozására az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi CLXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdése ad felhatalmazást, mely szerint a közterületet – az (5a) és (5b) bekezdésben foglaltak figyelembevételével – rendeltetésének megfelelően bárki használhatja. A közterület rendeltetésére és használatára jogszabály további szabályokat állapíthat meg.

A közutak esetében a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5b) bekezdése adja meg a felhatalmazást a helyi szabályok megalkotására: „Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete – fővárosban a fővárosi közgyűlés –, hogy a közlekedésért felelős miniszter rendeletében előírt közutak kezelési feladataival kapcsolatban, valamint a közlekedésért felelős miniszter rendeletében előírt közutak építésével kapcsolatban előírt minőségi követelmények ellenőrzésének való megfelelés érdekében az általa kezelt közutak vonatkozásában a helyi sajátosságoknak megfelelő további szabályokat rendeletben állapíthasson meg.”

Fentiek szerint, míg a közterületek használatára vonatkozóan önkormányzati hatósági ügyként széles szabályozási jogköre van az önkormányzatoknak, a közutak esetében a közút közlekedési céltól, rendeltetéstől eltérő használatára vonatkozó szabályok önkormányzati rendeleti rögzítésére a törvény nem ad felhatalmazást, közútkezelési, útépitési minőségi követelmények meghatározására van csak lehetőség, az igénybevételi díj meghatározásán kívül.

Ezen előzmények alapján – különös tekintettel az eltérő jogviszonyokra és eltérő szabályozási lehetőségekre – arra tesztek javaslatot, hogy külön-külön önkormányzati rendelet tartalmazza a közterület használatával kapcsolatos rendelkezéseket és a közutak kezelésével kapcsolatos rendelkezéseket.

A közterület használatáról szóló rendelet-tervezetben a közterületekre vonatkozó jelenleg hatályos joganyag teljes egészében megjelenik, mind a közhatalmi jogviszony szabályozását, mind a közterület-használati, zöldterület-igénybevételi, hirdetmény elhelyezési és információs felület elhelyezési díjakat érintően, szövegpontosításon kívül egyéb változtatásra nincs szükség.

Az Európa Kulturális Fővárosa cím viselésével összefüggésben a tervezet tartalmaz egy kiegészítő szabályt az eddigi ingyenes közterület-használati lehetőségek körében. Így egyéni vagy társas vállalkozás is kulturális, sport tevékenység, rendezvény céljára ingyenesen használhatja a közterületet, ha közfeladat ellátásra szerződött az Önkormányzattal, költségvetési szervével vagy gazdasági társaságával; vagy az Európa Kulturális Fővárosa cím viselésével kapcsolatosan támogatott tevékenységet végez.

## **1. Az indokolás közzététele, nyilvánossága**



A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet 20. § (3) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó, a megalkotását megelőzően rendelkezésre álló, végső előterjesztői indokolás Nemzeti Jogszabálytárban történő közzététele kötelező. A közzétett indokolás nyilvános. A jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás kötelező erővel nem rendelkezik. A jogszabály értelmezésekor figyelmen kívül kell hagyni a jogszabály tervezetéhez tartozó indokolás jogszabályszöveggel ellentétes részét.

**1. A javasolt szabályozás és az európai uniós jogból eredő kötelezettségek összhangja, valamint a Jat. 20. §-a szerinti egyeztetési kötelezettség**

Az önkormányzati rendelet nem esik a Jat. 18. § (2) bekezdésének hatálya alá.